

## Wohnen in Neufra, 3-Zi. Wohnung mit Stellplatz



**Objekt-Nummer: 47.1.9**

**81,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**489 EUR**

Kaltmiete

**3**

Zimmeranzahl

**Rottweil-  
Neufra**

Wohnort

## **Objektbeschreibung:**

Diese helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoß eines gepflegten Mehrfamilienhauses am Ortsrand von Neufra. Auf rund 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche bietet sie ein großzügiges und komfortables Zuhause. Der Balkon lädt zum Entspannen ein und bietet einen schönen Ausblick ins Grüne – ideal, um den Alltag hinter sich zu lassen.

## **Ausstattung:**

- ca. 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 3 helle, gut geschnittene Zimmer
- Balkon mit Blick ins Grüne
- Stellplatz am Haus
- Gaszentralheizung
- Hausmeisterservice
- Gepflegtes Mehrfamilienhaus in ruhiger Lage

## **Lage:**

Die Wohnung liegt am Ortsrand von Neufra, in unmittelbarer Nähe zur Natur – perfekt für Spaziergänge oder Radtouren direkt ab der Haustür.

Kindergarten, Grundschule und Spielplatz befinden sich direkt im Ort. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und eine gute Anbindung machen

## **Sonstiges:**

Die Wohnung ist ab dem 01.02.2026 verfügbar.

Bei Interesse senden Sie uns bitte einmalig Ihre ausgefüllte [Wohnungsanfrage](#) zu.

Wichtig: Es reicht eine ausgefüllte Wohnungsanfrage – auch wenn Sie für mehrere Mietangebote anfragen. Bitte geben Sie die jeweilige Objektnummer an.



Kreisbaugenossenschaft Rottweil eG  
Schramberger Straße 15, 78628 Rottweil



E-Mail: [info@kreisbau-rottweil.de](mailto:info@kreisbau-rottweil.de)



Telefon: 0741 / 206700-60



Öffnungszeiten  
Mo - Fr: 8 - 12 Uhr und Mo: 14 - 17 Uhr