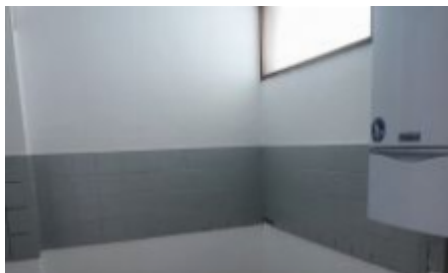
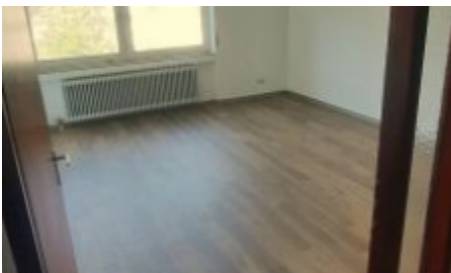
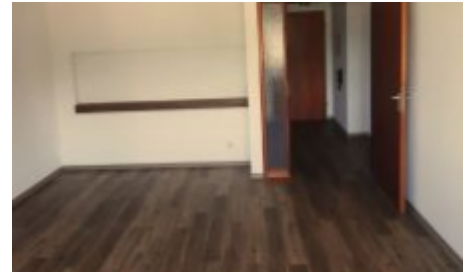


2-Zi. Wohnung mit Balkon u. TG-Stellplatz in Rottweil, Wohnberechtigungsschein erforderlich



Objekt-Nummer: 43.1.6

54 m²
Wohnfläche

319 EUR
Kaltmiete

2
Zimmeranzahl

Rottweil
Wohnort

Objektbeschreibung

Im Herzen von Rottweil erwartet Sie diese charmante und gemütliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die helle Wohnung bietet ein angenehmes Wohnambiente. Der Balkon lädt dazu ein, entspannte Stunden im Freien zu verbringen und den Alltag gemütlich ausklingen zu lassen. Die separate Küche sorgt für eine praktische Trennung von Wohnen und Kochen. Die vorhandene Einbauküche kann bei Interesse vom Vormieter übernommen werden. Ein eigener Kellerabstellraum bietet zusätzlichen Stauraum und schafft Platz für persönliche Gegenstände. Für Ihr Fahrzeug steht außerdem ein Tiefgaragenstellplatz für 40,00 € monatlich zur Verfügung.

Ausstattung

- 2 helle gut geschnittene Zimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- separate Küche
- separates WC
- Balkon mit Blick über Rottweil
- ca. 54 m² Wohnraum
- Nahwärmeverorgung
- Kellerraum vorhanden
- Tiefgaragenstellplatz

Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in der Nähe zur Innenstadt und unmittelbar in der Nähe zum Krankenhaus. Spielplätze, Kindergarten, Grundschule und Einkaufsmöglichkeiten können zu Fuß erreicht werden.

Sonstiges

Die Wohnung ist **öffentlich gefördert und muss gemäß den Förderbedingungen mit mindestens zwei Personen** belegt werden.

Ein gültiger Wohnberechtigungsschein (WBS) ist erforderlich. Bitte informieren Sie sich hierzu bei Ihrem zuständigen Einwohnermeldeamt. Hier wohnen Sie preiswert in bester Lage. Wir benötigen einen **Wohnberechtigungsschein** von Ihnen für den Bezug dieser Wohnung.

Anfrage

Bitte geben Sie die Objektnummer 43.1.6 an. Wir freuen uns auf Sie!

Bei Interesse, senden Sie uns bitte einmalig Ihre ausgefüllte [Wohnungsanfrage](#) zu.

Wichtig: Es reicht eine ausgefüllte Wohnungsanfrage – auch wenn Sie für mehrere Mietangebote anfragen. Bitte geben Sie die jeweilige Objektnummer an.



Kreisbaugenossenschaft Rottweil eG
Schramberger Straße 15, 78628 Rottweil



E-Mail: info@kreisbau-rottweil.de



Telefon: 0741 / 206700-60



Öffnungszeiten

Mo - Fr: 8 - 12 Uhr und Mo: 14 - 17 Uhr